

Kúpna zmluva č. 110112115116118/2015  
uzavretá dňa 30.9.2015

Zmluvné strany:

Kupujúci: Obec Ďačov, so sídlom Obecný úrad, Ďačov 106, 082 71 Lipany v zastúpení  
starostom obce Antonom Cuprákom  
IČO: 00326933, bankové spojenie VÚB, a.s. Lipany, číslo účtu:  
(ďalej ako kupujúci)

a

1. Mgr. Pavol Štefčák, rod. Štefčák, nar. , r.č. , trvale bytom Ľutina 160,  
082 57, SR
2. Irena Bujňáková, rod. Lazoríková, nar. , r.č. , trvale bytom Ďačov 6,  
082 71, SR
3. František Lazorík, rod. Lazorík, nar. , r.č. , trvale bytom Ďačov 205,  
082 71, SR
4. Michal Ondko, rod. Ondko, nar. , r. č. , trvale bytom Ďačov 124,  
082 71, SR
5. Milan Ondko, rod. Ondko, nar. , r. č. , trvale bytom Ďačov 185,  
082 71, SR
6. Marta Mekkova, rod. Štefčáková , nar. , r. č. , trvale bytom Ďačov 164,  
082 71, SR
7. Monika Kanuščáková, r. Šarišská , nar. , r. č. , trvale bytom Ďačov 163,  
082 71, SR
8. Vladimír Vasilík, rod. Vasilík, nar. , r. č. trvale bytom Ďačov 1,  
082 71, SR
9. Viktor Šarišský, rod. Šarišský, nar. , r. č. trvale bytom Ďačov 170,  
082 71, SR

(ďalej všetci ako predávajúci)

všetci podľa vlastného vyhlásenia spôsobilí na právne úkony za nasledujúcich podmienok

## Článok I.

### Predmet kúpy

**1. Predávajúci** pod poradovým číslom 1 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 1082 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 110 orná pôda o výmere 975 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:

- Mgr. Pavol Štefčák, rod. Štefčák, v podiele 1/4 pod B1

**2. Predávajúci** pod poradovým číslom 2 a 3 osvedčujú, že sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 743 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 112 orná pôda o výmere 591 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Irena Bujňáková,rod. Lazoríková, v podiele 59/2560 pod B9

- František Lazorík,rod. Lazorík, v podiele 59/2560 pod B10

**3. Predávajúci** pod poradovým číslom 4 a 5 osvedčujú, že sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 1098 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 115 orná pôda o výmere 1133 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Michal Ondko, rod. Ondko, v podiele 1/48 pod B7

- Milan Ondko, rod. Ondko, v podiele 1/48 pod B8

**4. Predávajúci** pod poradovým číslom 6 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 164 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 116 orná pôda o výmere 1133 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:

- Marta Mekkova, rod. Štefčáková, v podiele 1/24 pod B7

**5. Predávajúci** pod poradovým číslom 7,8 a 9 osvedčujú, že sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 1099 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 118 orná pôda o výmere 632 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Monika Kanuščáková, r. Šarišská, v podiele 1/8 pod B2
- Vladimír Vasilík, rod. Vasilík, v podiele 5/160 pod B19
- Viktor Šarišský, rod. Šarišský, v podiele 1/56 pod B20

k celku (ďalej len ako „Nehnutelnosti“).

## Článok II.

### Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predávajú nehnuteľnosti uvedené v Článku I. tejto zmluvy kupujúcemu, ktorý ich kupuje a preberá v stave v akom sa ku dnešnému dňu nachádzajú. Kupujúci uvedené spoluvlastnícke podiely kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaň zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu podľa Článku III. tejto zmluvy.

## Článok III.

### Kúpna cena

1. Dohodnutá kúpna cena je v zmysle uznesenia OcZ v Ďačove:  
- č. 9/d/ 2015zo dňa 12.02.2015 pri parcelách E KN p.č. 110,112,115,116 a 118 vo výške 2,00 EUR/m<sup>2</sup>
2. Kupujúci cenu kúpy uhradí dohodnutým spôsobom do 30 dní od podpisu tejto zmluvy.

## Článok IV.

### Ostatné dojednania

1. Predávajúci splnomocňujú Antona Cupráka, starostu Obce Ďačov na opravu chýb vyskytnutých sa v tejto zmluve.
2. Kúpna zmluva je vyhotovená v 12 rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu, a z ktorých každý účastník zmluvy dostane jeden rovnopis zmluvy a zvyšné 2 rovnopisy zmluvy sa použijú na účely vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Rozhodnutím o povolení vkladu do katastra prechádza vlastnícke právo k nehnuteľnostiam /viď predmet kúpy/ na kupujúceho.
4. Účastníci kúpnej zmluvy potvrdzujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a jej jednotlivým ustanoveniam rozumejú, že ju uzavierajú na základe slobodnej vôle a vážne, nebola uzavieraná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v zákonom predpísanej písomnej forme. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju účastníci zmluvy vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci :

Kupujúci:

Mgr. Pavol Štefčák .....

Irena Bujňáková .....

František Lazorík .....

Michal Ondko .....

Milan Ondko .....

Marta Mekkova .....

Monika Kanuščáková .....

Vladimír Vasilík .....

Viktor Šarišský .....