

Kúpna zmluva č. 114122/1/2/2015  
uzavretá dňa 17.8. 2015

Zmluvné strany:

Kupujúci: Obec Ďačov, so sídlom Obecný úrad, Ďačov 106, 082 71 Lipany v zastúpení starostom obce Antonom Cuprákom

IČO: 00326933, bankové spojenie VÚB, a.s. Lipany, číslo účtu:

(ďalej ako kupujúci)

a

1. Marta Plocarová, rod. Belišová , nar. , r. č. , trvale bytom Heydukova 775, Neratovice, 277 11, ČR

2. Róbert Beliš, rod. Beliš , nar. , r. č. , trvale bytom Trieda SNP 49, Košice 040 11, SR

3. Ľudmila Šašalová, rod. Belišová, nar. , r. č. , trvale bytom Moyzesova 3, Lipany 082 71, SR

4. Mária Šurinová, rod. Belišová , nar. , r. č. , trvale bytom Krivianska 31, Lipany 082 71, SR

5. Jolana Saxová , rod. Belišová , nar. , r. č. , trvale bytom Beniakova 20, Košice-Krásna 040 18, SR

6. Anna Žitňanská, rod. Belišová , nar. , r. č. , trvale bytom A.Hlinku 37/11, Piešťany 921 01, SR

7. Ján Beliš, rod. Beliš , nar. , r. č. , trvale bytom Krivianska 53, Lipany 082 71, SR

(ďalej všetci ako predávajúci)

všetci podľa vlastného vyhlásenia spôsobilí na právne úkony za nasledujúcich podmienok

Článok I.  
Predmet kúpy

**1. Predávajúci** pod poradovým číslom 1 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 947 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 114 orná pôda o výmere 1165 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:

- Marta Plocarová, rod. Belišová, v podiele 15/12096 pod B6

- LV č. 717 ako pozemky parciel registra E KN p.č. 122/1 orná pôda o výmere 1762 m<sup>2</sup>, E KN 122/2 orná pôda o výmere 2457 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:

- Marta Plocarová, rod. Belišová, v podiele 78/70560 pod B10

**2. Predávajúci** pod poradovým číslom 2 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 947 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 114 orná pôda o výmere 1165 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Róbert Beliš, rod. Beliš v podiele 15/12096 pod B7 a v podiele 1/11520 pod B45

- LV č. 717 ako pozemky parciel registra E KN p.č. 122/1 orná pôda o výmere 1762 m<sup>2</sup>, E KN 122/2 orná pôda o výmere 2457 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Róbert Beliš, rod. Beliš, v podiele 78/70560 pod B11 a v podiele 13/4800 pod B66

**3. Predávajúci** pod poradovým číslom 3 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 947 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 114 orná pôda o výmere 1165 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Ludmila Šašalová, rod. Belišová, v podiele 15/12096 pod B8 a v podiele 1/11520 pod B46

- LV č. 717 ako pozemky parciel registra E KN p.č. 122/1 orná pôda o výmere 1762 m<sup>2</sup>, E KN 122/2 orná pôda o výmere 2457 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Ludmila Šašalová, rod. Belišová, v podiele 78/70560 pod B13 a v podiele 13/4800 pod B67

**4. Predávajúci** pod poradovým číslom 4 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 947 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 114 orná pôda o výmere 1165 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Mária Šurinová, rod. Belišová, v podiele 15/12096 pod B9 a v podiele 1/11520 pod B47

- LV č. 717 ako pozemky parciel registra E KN p.č. 122/1 orná pôda o výmere 1762 m<sup>2</sup>, E KN 122/2 orná pôda o výmere 2457 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Mária Šurinová, rod. Belišová, v podiele 78/70560 pod B15 a v podiele 13/4800 pod B68

**5. Predávajúci** pod poradovým číslom 5 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 947 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 114 orná pôda o výmere 1165 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Jolana Saxová , rod. Belišová , v podiele 15/12096 pod B10 a v podiele 1/11520 pod B48

- LV č. 717 ako pozemky parciel registra E KN p.č. 122/1 orná pôda o výmere 1762 m<sup>2</sup>, E KN 122/2 orná pôda o výmere 2457 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckych podielov takto:

- Jolana Saxová , rod. Belišová , v podiele 78/70560 pod B14 a v podiele 13/4800 pod B69

**6. Predávajúci** pod poradovým číslom 6 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov , okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 947 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 114 orná pôda o výmere 1165 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:

- Anna Žitňanská, rod. Belišová, v podiele 15/12096 pod B11

- LV č. 717 ako pozemky parciel registra E KN p.č. 122/1 orná pôda o výmere 1762 m<sup>2</sup>, E KN 122/2 orná pôda o výmere 2457 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:
- Anna Žitňanská, rod. Belišová, v podiele 78/70560 pod B16

**7. Predávajúci** pod poradovým číslom 7 osvedčuje, že je spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov, okres Sabinov, ktoré sú vedené Okresným úradom v Sabinove, Odborom Katastrálnym na:

- LV č. 947 ako pozemok parcely registra E KN p.č. 114 orná pôda o výmere 1165 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:
- Ján Beliš, rod. Beliš v podiele 15/12096 pod B12 a 1/11520 pod B49
  
- LV č. 717 ako pozemky parciel registra E KN p.č. 122/1 orná pôda o výmere 1762 m<sup>2</sup>, E KN 122/2 orná pôda o výmere 2457 m<sup>2</sup> a to vo výške spoluvlastníckeho podielu takto:
- Ján Beliš, rod. Beliš, v podiele 13/4800 pod B70

k celku (ďalej len ako „Nehuteľnosti“).

## Článok II.

### Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predávajú nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto zmluvy kupujúcemu, ktorý ich kupuje a preberá v stave v akom sa ku dnešnému dňu nachádzajú. Kupujúci uvedené spoluvlastnícke podiely kupuje do svojho výlučného vlastníctva a zaväzuje sa zaň zaplatiť Predávajúcemu kúpnu cenu podľa Článku III. tejto zmluvy.

## Článok III.

### Kúpna cena

1. Dohodnutá kúpna cena je v zmysle uznesenia OcZ v Ďačove:  
- č. 9/d/ 2015zo dňa 12.02.2015 pri parcelách E KN p.č. 114,122/1,122/2 vo výške 2,00 EUR/m<sup>2</sup>
2. Kupujúci cenu kúpy uhradí dohodnutým spôsobom do 30 dní od podpisu tejto zmluvy.

## Článok IV.

### Ostatné dojednania

1. Predávajúci splnomocňujú Antona Cupráka, starostu Obce Ďačov na opravu chýb vyskytnutých sa v tejto zmluve.
2. Kúpna zmluva je vyhotovená v 10 rovnopisoch, ktoré majú povahu originálu, a z ktorých každý účastník zmluvy dostane jeden rovnopis zmluvy a zvyšné 2 rovnopisy zmluvy sa použijú na účely vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Rozhodnutím o povolení vkladu do katastra prechádza vlastnícke právo k nehnuteľnostiam /viď predmet kúpy/ na kupujúceho.
4. Účastníci kúpnej zmluvy potvrdzujú, že si túto zmluvu riadne prečítali a jej jednotlivým ustanoveniam rozumejú, že ju uzavierajú na základe slobodnej vôle a vážne, nebola uzavieraná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvné prejavy sú hodnoverné, dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v zákonom predpísanej písomnej forme. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju účastníci zmluvy vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci :

Kupujúci:

Marta Plocarová .....

Róbert Beliš .....

Ludmila Šašalová .....

Mária Šurinová .....

Jolana Saxová .....

Anna Žitňanská .....

Ján Beliš .....