

**Zápisnica**  
**z XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ďačov,**  
**konaného dňa 10. 10. 2022 o 18.30 hod.**

---

**Prítomní:** Anton Cuprák, starosta obce  
Poslanci: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr.Dominik Lazorík, Vladimír Šarišský,  
Ing.Lubomír Kanuščák, Rastislav Ištočin,

**Neprítomný:** Ing. Milan Tomko - ospravedlnený

**Ďalší prítomní:** Mária Tomčíková - zapisovateľka,

**Verejnosť:** občan obce

**PROGRAM:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba navrhovateľa uznesenia
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Ďačov k 31.12.2021
6. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č.4/2022, č.5/2022
7. Majetkové prevody
8. Interpelácia poslancov
9. Záver

**K bodu 1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Anton Cuprák, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OcZ je uznášania schopné. Starosta predložil program rokovania OcZ.

**Uznesenie č. 1/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva obce Ďačov.

Hlasovanie:

za – 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr.Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin

proti - 0

zdržal sa - 0

**K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku určil starosta obce p. Máriu Tomčíkovú a za overovateľov zápisnice boli navrhnutí p. Marián Mizerák a Mgr. Dominik Lazorík

**Uznesenie č. 2/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **a) schvaľuje** zapisovateľku zápisnice p. Máriu Tomčíkovú

Hlasovanie:

za - 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský,  
Rastislav Ištočin  
proti - 0  
zdržal sa - 0

**b) schvaľuje**

overovateľa zápisnice p. Mariána Mizeráka

Hlasovanie:

za - 6: Ján Kanuščák, Marián Mizerák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský,  
Rastislav Ištočin  
proti - 0  
zdržal sa – 0

**c) schvaľuje**

overovateľa zápisnice Mgr. Dominika Lazoríka

Hlasovanie:

za- 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský,  
Rastislav Ištočin  
proti - 0  
zdržal sa - 0

**K bodu 3. Vol'ba navrhovateľa uznesenia**

Za navrhovateľa uznesenia bol navrhnutý p. Ján Kanuščák.

**Uznesenie č. 3/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  
**schvaľuje**

navrhovateľa uznesenia p. Jána Kanuščáka

Hlasovanie:

za - 6 : Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský,  
Rastislav Ištočin  
proti - 0  
zdržal sa – 0

**K bodu 4. Kontrola plnenia uznesenia**

Starosta vykonal kontrolu plnenia uznesenia.

**Uznesenie č. 4/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.  
**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

za -6 : Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Vladimír Šarišský, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák,  
Rastislav Ištočin  
proti – 0:  
zdržal sa – 0:

**K bodu 5. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Ďačov k 31.12.2021**

Starosta predložil prítomným poslancom OcZ správy nezávislého audítora obce k individuálnej účtovnej závierke obce Ďačov za rok 2021 a správu nezávislého audítora obce Ďačov ku konsolidovanej účtovnej závierke k 31.12.2021.

## **Uznesenie č. 5/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov podľa § 11 ods.4 zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **berie na vedomie**

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke obce Ďačov k 31.12.2021

Hlasovanie:

za –6 : Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Vladimír Šarišský, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Rastislav Ištočin

proti - 0

zdržal sa - 0

### **K bodu 6. Úprava rozpočtu**

Starosta predložil prítomným úpravu rozpočtu zo dňa 29.9.2022 v rámci svojich kompetencií a návrh úpravy rozpočtu rozpočtovým opatrením č.5/2022.

## **Uznesenie č. 6/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods.2 písm. a) §14 zákona č. 583/2014 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

### **a) berie na vedomie**

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 4 /2022 zo dňa 29.09.2022

### **b) schvaľuje**

úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2022 zo dňa 10. 10. 2022

Hlasovanie:

za – 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin

proti - 0

zdržal sa - 0

### **K bodu 7. Majetkové prevody**

V tomto bode starosta predložil poslancom dohodu o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva nehnuteľnosti v k.ú. Ďačov. Ďalej predložil žiadosti o odkúpenie pozemkov od občanov a to: D. Lazorika, Ďačov-Budzín 198, Mgr. M. Giru, Ďačov č.154, Ing. M.Tomka a manž., Ďačov č.153, M. Lazorika a manž., Ďačov č.152, V. Šariškého, Ďačov č. 151 a P. Kašperovej, Ďačov č.150.

## **Uznesenie č. 7/2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **a) schvaľuje**

Dohodu o „Zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva“ nehnuteľnosti v k. ú. Ďačov, LV 751 pozemok parcela E KN 135/104, trvalý trávny porast o výmere 5232 m<sup>2</sup>, podľa GP č.33/2022 vyhotoveným firmou GEODUS s.r.o. a overený Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 06.06.2022 pod číslom G1-392/2022 a podľa GP č.32/2022 vyhotoveným firmou GEODUS s.r.o. a overený Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 18.08.2022 pod číslom G1-574/2022 takto:

- novovytvorené parcely registra C KN 732/2 vodná plocha o výmere 400 m<sup>2</sup>, C KN 680/2 ostatná plocha o výmere 657 m<sup>2</sup>, C KN 680/10 zastavaná plocha o výmere 12 m<sup>2</sup>, C KN 680/11 zastavaná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup>, C KN 680/12 zastavaná plocha o výmere 19 m<sup>2</sup>, C KN 680/13 zastavaná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> nadobúda:

- Obec Ďačov, IČO 00326933, 082 71 Ďačov 120, v zastúpení starostom obce Antonom Cuprákom v celosti do výlučného vlastníctva
- zvyšnú parcelu E KN 135/104, trvalý trávny porast o výmere 4094 m<sup>2</sup> nadobúdajú :
- Obec Ďačov, IČO 00326933, 082 71 Ďačov 120, v zastúpení starostom obce Antonom Cuprákom v podiele 2071/4094
- Margita Ružbarská rod. Tomková, nar. 13.07.1974, 082 71 Ďačov – Budzín 190 v podiele 140/4094
- Margita Tomková rod. Rusnáková, nar. 26.02.1942, 082 71 Ďačov – Budzín 190 v podiele 140/4094
- Mária Jusková rod. Verbovská, nar. 17.05.1970, 082 71 Ďačov 15 v podiele 116/4094
- Marián Mizerák rod. Mizerák, nar. 07.08.1973, 082 71 Ďačov 210 v podiele 1627/4

Hlasovanie:

za – 5 : Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin,  
 proti - 0  
 zdržal sa – 1 Marián Mizerák,

### **b) schvaľuje**

Zámer obce Ďačov previesť majetok obce formou kúpnej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to:

spôsob prevodu nehnuteľného majetku v k. ú. Ďačov – pozemkov KN C 653/20, ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup> a KN C 652/21 ostatná plocha výmere 154 m<sup>2</sup> podľa GP 240/2022 vyhotoveným firmou GEODUS s.r.o. za cenu 5,- €/m<sup>2</sup> a za náklady vynaložené z predajom pozemkov pre Damiána Lazoríka, bytom 082 71 Ďačov-Budzín 198 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona č.138/1991 Zb. v platnom znení. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že menovaný vlastní parcelu, ktorá je priláhla k parcele s pozemkom vo vlastníctve obce a jej odkúpenie umožní bezproblémový prístup z miestnej komunikácie na jeho pozemok. Obec tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

za – 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin,  
 proti - 0  
 zdržal sa – 0

### **c) schvaľuje**

predaj pozemkov parcela KN-C č. 653/20 druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 m<sup>2</sup> , a parcela 652/21 druh pozemku ostatná plocha o výmere 154 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Ďačov, v katastrálnom území Ďačov, ktoré boli zamerané na základe geometrického plánu č. 240/2022 vyhotoveným firmou GEODUS s.r.o. a overeným Okresným úradom Sabinov, katastrálnym odborom dňa 03.10.2022 pod číslom G1-711/2022 za kúpnu cenu 5,- €/m<sup>2</sup>, t. j. za celkovú kúpnu cenu 790,- €, slovom : sedemstodevät'desiat eur, je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8., písm. e) zákona o majetku obcí Damiánovi Lazoríkovi, bytom 082 71 Ďačov – Budzín 198, SR.

Hlasovanie:

za – 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin,  
 proti - 0  
 zdržal sa – 0

### **d) schvaľuje**

v zmysle § 9, odst. 2, písm. a zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí zámer predaja pozemkov v k. ú. Ďačov vedených na LV č. 455 parcely:

- KN C, p.č. 599/39 – zastavaná plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> Mgr. Miroslavovi Girovi, bytom Ďačov 154
- KN C, p.č. 599/38 – zastavaná plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> Ing. Milanovi Tomkovi a manž. Júlii, bytom Ďačov 153
- KN C, p.č. 599/37 – zastavaná plocha o výmere 43 m<sup>2</sup> Matúšovi Lazoríkovi a manž. Kristíne, bytom Ďačov 152
- KN C, p.č. 599/36 – zastavaná plocha o výmere 46 m<sup>2</sup> Vladimírovi Šariškému, bytom Ďačov 151

- KN C, p.č. 599/35 – zastavaná plocha o výmere 21 m<sup>2</sup> Pavlíne Kašperovej, bytom Ďačov 150

za 5,-€/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúci.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že menovaní uvedené parcely dlhodobo užívajú a majú na nich zrealizované oplotenia a všetky inžinierske siete. Obec tieto pozemky nevyužíva.

Hlasovanie:

za – 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin,

proti - 0

zdržal sa – 0

#### **e) schvaľuje**

bezodplatný prevod pozemkov v k.ú. Ďačov, obec Ďačov, okres Sabinov vedených na LV č. 826 a to pozemkov parcela C KN č. 346/19 druh pozemku ostatná plocha o výmere 982 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 575/14 druh pozemku ostatná plocha o výmere 1315 m<sup>2</sup> prevodcu Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu v celosti v prospech Obce Ďačov.

Hlasovanie:

za – 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin,

proti - 0

zdržal sa – 0

#### **f) poveruje**

starostu obce podpísaním zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme medzi prevodcom Slovenská republika v správe Slovenského pozemkového fondu a obcou Ďačov

Hlasovanie:

za – 6: Marián Mizerák, Ján Kanuščák, Mgr. Dominik Lazorík, Ing. Ľubomír Kanuščák, Vladimír Šarišský, Rastislav Ištočin,

proti - 0

zdržal sa – 0

### **K bodu 8. Interpelácia poslancov**

Poslanec J. Kanuščák diskutoval, že je potrebné upozorniť občanov, vlastníkov pozemkov, ktorí nemajú pokosené svoje pozemky - buriny. D. Lazorík sa informoval vo veci výstavby multifunkčného ihriska a ako je to s dodaním prvkov na detské ihrisko pri MŠ. M. Mizeráka sa poďakoval za dodanie dopravnej značky na moste na hornom konci obce.

### **K bodu 9. Záver**

Na záver zasadnutia OcZ starosta veľmi pekne poďakoval všetkým poslancom, niektorým za ich dlhoročnú prácu poslancu a ostatným za prácu za posledné volebné obdobie. Poslanec M. Mizerák poďakoval starostovi obce A. Cuprákovi a p. M. Tomčíkovej za ich odvedenú prácu. Zasadnutie bolo ukončené o 19.30 hod.

**Zapísala:** Mária Tomčíková

.....  
Anton Cuprák  
starosta obce

**Overovatelia:**

Marián Mizerák

Mgr. Dominik Lazorík

.....

.....