

Zápisnica
z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ďačov,
konaného dňa 17. 11. 2025 o 16.30 hod.

Prítomní: Anton Cuprák, starosta obce

Poslanci: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

Ďalší prítomní: Ing. Marta Koscelníková

Neprítomní: PhDr. Alena Benian Džačovská - ospravedlnená

PROGRAM:

1. Úvod – program rokovania
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba navrhovateľa uznesenia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Úprava rozpočtu na rok 2025
6. Plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026
7. Správa audítora o audite konsolidovanej a riadnej účtovnej závierky za rok 2024
8. Správa o vykonaní finančnej kontroly HK
9. Návrh rozpočtu na rok 2026
10. Majetkové prevody
11. Rôzne
12. Interpelácia poslancov
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Starosta predložil program rokovania OcZ.

Uznesenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov

schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva obce Ďačov.

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa určil starosta obce p. Ing. Martu Koscelníkovú a za overovateľov Ing. Bc. Dávída Sontaga
a p. Mariána Zontága

Uznesenie č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov

a) schvaľuje

zapisovateľa zápisnice Ing. Martu Koscelníkovú

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa – 0

b) schvaľuje

overovateľ a zapisnice Ing. Bc. Dávída Sontaga

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

c) schvaľuje

overovateľ a zapisnice p. Mariána Zontága

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 3. Voľba navrhovateľ a uznesenia

Za navrhovateľ a uznesenia bola navrhnutá Mgr. Petra Kohútová Šarišská

Uznesenie č. 3/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov

schvaľuje

navrhovateľ a uznesenia Mgr. Petru Kohútovú Šarišskú

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag, Mgr. Martin Krenický,
Marián Zontág

proti – 0

zdržal sa – 0:

K bodu 4. Kontrola plnenia uznesenia

Starosta vykonal kontrolu plnenia uznesenia, kde konštatoval, že uznesenia sa plnia priebežne.

Uznesenie č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 5. Úprava rozpočtu na rok 2025

Starosta informoval prítomných o navrhovaných rozpočtových opatreniach, ktoré im boli poskytnuté ako pracovný materiál

Uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

berie na vedomie

úpravu rozpočtu rozpočtovými opatreniami č. 4/2025 zo dňa 30.09. 2025 a č. 5/2025 zo dňa 31.10. 2025

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 6 Plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026

Starosta prečítal prítomným Plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2026

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 7 Správa audítora o audite konsolidovanej a riadnej účtovnej závierky za rok 2024

Starosta informoval prítomných, že správa boli poskytnutá ako pracovný materiál

Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

berie na vedomie

správu audítora o audite konsolidovanej a riadnej účtovnej závierky za rok 2024

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 8 Správa o vykonaní finančnej kontroly HK

Starosta prečítal prítomným jednotlivé správy z vykonanej finančnej kontroly HK

Uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

berie na vedomie

Správy hlavného kontrolóra obce o vykonaní finančných kontrol č. 2,3,4,5 za obdobie od 1.1.2025 do 31.10.2025

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 9 Návrh rozpočtu na rok 2026

Starosta informoval, že návrh rozpočtu bol zverejnený v zmysle zákona

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

a) berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

b) schvaľuje

rozpočet na rok 2026

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

c) schvaľuje

zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

d) berie na vedomie

návrh rozpočtu na roky 2027 a 2028

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 10 Majetkové prevody

Starosta informoval prítomných o žiadosti p. Rastislava Kanuščáka

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

a) schvaľuje

Zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a vo vlastníctve Obce Ďačov Rastislavovi Kanuščákovi, trvale bytom Ďačov 49, 082 71 a to parcelu KN C 595/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² k. ú. Ďačov zapísanú na LV č. 455 za cenu 11,09 Eur/m² a za náklady vynaložené na predaj. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť že , pri vytýčení hraníc pozemku vo vlastníctve menovaného sa ukázalo, že menovaný má dlhodobu zrealizované oplotenie na uvedenej obecnej parcele priľahlej k pozemku v jeho vlastníctve. Túto parcelu dlhodobu užíva a z objektívnych dôvodov nie je možné jej užívanie treťou osobou. Odkúpením tejto parcely dôjde k zosúladieniu užívacieho a právneho stavu. Obec Ďačov tento pozemok nevyužíva.

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,

Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

b) schvaľuje

predaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a vo vlastníctve Obce Ďačov pánovi Rastislavovi Kanuščákovi. Ide o parcelu KN C 595/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² k. ú. Ďačov zapísanú na LV č. 455 za cenu 11,09 Eur/m². Náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša nadobúdateľ.

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,

Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

c) poveruje

starostu obce podpísaním Kúpnej zmluvy medzi Obcou Ďačov, Ďačov 120, 082 71 IČO 00326933 a Rastislavom Kanuščákom, trvale bytom Ďačov 49, 082 71

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,

Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 11 Rôzne – Zásady predaja pozemkov IBV Záhrady

Starosta informoval prítomných o Zásadách, ktoré sú vypracované na predaj pozemkov na IBV Záhrady

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

a) schvaľuje

Zásady predaja pozemkov IBV Záhrady

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,

Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 11 Rôzne – Podmienky – OVS na predaj pozemkov IBV Záhrady

Starosta informoval prítomných o Podmienkach OVS na predaj pozemkov na IBV Záhrady

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

b) schvaľuje

Podmienky – OVS na predaj pozemkov IBV Záhrady

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 11 Rôzne – Podmienky – OVS na predaj pozemku Budzín II. kolo

Starosta informoval prítomných o Podmienkach OVS na predaj pozemku Budzín II. kolo

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

c) schvaľuje

Podmienky – OVS na predaj pozemku Budzín II. K
olo

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 11 Rôzne – Komisia na posúdenie predložených súťažných návrhov v OVS predaj pozemku Budzín II. kolo a pozemkov IBV Záhrady

Starosta navrhol prítomným zloženie komisie

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

d) schvaľuje

Komisiu na posúdenie predložených súťažných návrhov v OVS predaj pozemku Budzín II. kolo a pozemkov IBV Záhrady v zložení:

predseda komisie – Bc. Pavol Lazorík

členovia komisie – Marián Zontág, Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Ing. Bc. Dávid Sontag ,
Mgr. Martin Krenický

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 11 Rôzne – Výsledky OVS predaja pozemkov Budzín

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ďačov po prerokovaní

e) berie na vedomie

výsledky obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemkov - Budzín“.

Hlasovanie:

za – 5: Mgr. Petra Kohútová Šarišská, Marián Zontág, Bc. Pavol Lazorík, Ing. Bc. Dávid Sontag,
Mgr. Martin Krenický

proti – 0

zdržal sa - 0

K bodu 12. Interpelácia poslancov

Interpeloval poslanec Krenický ohľadom regulácie potoka. Pán starosta ho informoval, že bola podaná žiadosť na SVP. Ďalej sa pýtal na pozemkové úpravy a p. starosta mu odpovedal, že nie je nič nové.

K bodu 13. Záver

Na záver zasadnutia OcZ starosta poďakoval všetkým za účasť na zasadnutí OcZ a poprial prítomným príjemný zvyšok dňa.

Zasadnutie bolo ukončené o 17.20 hod.

Zapísala: Ing. Marta Koscelníková

.....
Anton Cuprák
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Bc. Dávid Sontag

.....

Marián Zontág

.....