

Zápisnica zo zasadnutia komisie na posudzovanie súťažných návrhov v rámci obchodnej verejnej súťaže „Ďačov – pozemky IBV Záhrady II. kolo“.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Dňa 17.11.2025 schválilo Obecné zastupiteľstvo podmienky obchodno verejnej súťaže na prevod vlastníctva nehnuteľnosti majetku Obce Ďačov, a to pozemkov Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape :

- a) pozemok parc. Registra KNC, č. 350/1, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 939 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;
- b) pozemok parc. Registra KNC, č. 350/49, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 860 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;
- c) pozemok parc. Registra KNC, č. 350/50, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 757 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;
- d) pozemok parc. Registra KNC, č. 350/51, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 709 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;
- e) pozemok parc. Registra KNC, č. 350/54, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 570 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;
- f) pozemok parc. Registra KNC, č. 350/55, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 526 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;
- g) pozemok parc. Registra KNC, č. 350/56, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 494 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;
- h) pozemok parc. Registra KNC, č. 599/19, druh pozemku: ostatná plocha vo výmere 416 m² zapísaný na LV č. 455 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov a pozemku parc. Registra KNC, č. 350/57, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 87 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov;

ktoré sú vo vlastníctve Obce Ďačov, zapísané na Okresnom úrade Sabinov, katastrálny odbor, na LV č. 455 a LV č. 737 , v podiele 1/1 v k. ú. Ďačov.

Dňa 28.01.2026 boli zverejnené podmienky obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Lehota na predkladanie návrhov bola stanovená od 29.01.2026 do 27.02.2026 do 10:00 hod. Na posúdenie predložených súťažných návrhov bola obecným zastupiteľstvom schválená komisia v zložení:

- 1. Bc. Pavol Lazorík – predseda,
- 2. Marián Zontág – člen,
- 3. Mgr. Petra Kohútová Šarišská – člen,
- 4. Ing., Bc. Dávid Sontag – člen,
- 5. Mgr. Martin Krenický – člen,

Komisia na svojom zasadnutí dňa 04.03.2026 o 14:00 hod. konštatovala, že všetky predložené návrhy spĺňajú podmienky účasti obchodnej verejnej súťaže. V stanovenej lehote na predkladanie návrhov doručili návrhy 3 záujemcovia v zalepenej obálke. Prostredníctvom elektronickej schránky nepredložil návrh žiaden záujemca.

Súťažné návrhy boli doručené v tomto poradí:

1. Radoslav Štieber, návrh doručený dňa 11.02.2026 o 11:00 hod.
2. Marek Hovanec, návrh doručený dňa 25.02.2026 o 13:40 hod.
3. Lukáš Pavel, a Natália Pavelová, návrh doručený 27.02.2026 o 08:45 hod.

Uchádzači si vyberali z ponuky v tomto poradí:

1. Radoslav Štieber,
- pozemok parc. Registra KNC, č. 350/1, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 939 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov; s návrhom ceny 29,10 €/m²
2. Marek Hovanec,
- pozemok parc. Registra KNC, č. 350/56, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 494 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov; s návrhom ceny 30,40 €/m²
3. Lukáš Pavel, a Natália Pavelová,
- pozemok parc. Registra KNC, č. 350/54, druh pozemku: trvalý trávny porast vo výmere 570 m² zapísaný na LV č. 737 pre okres Sabinov, obec Ďačov, k. ú. Ďačov; s návrhom ceny 30,30 €/m²

V Ďačove 04.03.2026

.....
Bc. Pavol Lazorík
predseda komisie

.....
Marián Zontág
člen komisie

.....
Mgr. Petra Kohútová Šarišská
člen komisie

.....
Ing., Bc. Dávid Sontág
člen komisie

.....
Mgr. Martin Krenický
člen komisie